

CLASSIFICADOS

NEGÓCIOS

ALUGO SALÃO
Capacidade 80 pessoas, com cadeiras e mesas, freezer, geladeira, fogão, c/ estacionamento. Tr. 3714-8910

EMPRESA VENDO
Ramo hamburgueria, c/ maquinário, Há 4 anos no mercado, s/ dívidas, ótimas condições de crédito c/ facilidade, inclusive bom limite Pronampe. Tr. (35)99153-6726

LELÉ CARIMBOS
3714-7864 / 98868-9924 (whats). Rua Barão C. Místico, 186

LIMPA-SE
Terreno em geral. Tr. 99198-6774 / 99824-9992 Paulo Leiteiro

MASSAGEM
Relaxante em salão c/ Léo. Tr. 99210-6321

MAX CHAVEIRO
Cópia chaves, troca segredo, etc. Tr. 3712-3333 / 99913-8251

USADÃO CONSTR.
V / troca / compra, mat. constr. usados. Tr. 3722-4998 / 99987-5083

Anúncio: **3729.0007**



DESDE 1992

Capriccio Massas

"Massas da dona Ivete e Gustavo" **30 ANOS**

Rua dos Inconfidentes, 98 Centro Tel.: 3721.2231

Delivery

COMPRA VENDA TROCA

IMÓVEIS

ALUGUEL COMPRA VENDA

AL. AP. UBATUBA
50m Praia Gde., fins semana / feriados 8 pessoas. 3722-1240

AL CASA CENTRO
C/ 1 qto, gar, quintal c/ fiador. Tr. 98438-3767

CASA 320M²
V. Pq. Viv. L. Ribeiro, ótima casa c/ 3qtos., gar. p/ 6 carros. Tr. 99987-5083

CASA VENDO
Chác. Poços Caldas, 320m², R\$ 220 mil à vista. Tr. 99702-5159/98411-0731

LIGUE E ASSINE O JORNAL MANTIQUEIRA

3729.0007

CHÁCARA VENDO
Cruzeiro da Serra, 3.000m², R\$ 120 mil. Tr. 99987-5083

TERRENO VENDO
700m², Quisisana, R. Dov. Taconi, c/ casa antiga, R\$540mil. Tr. 99276-0201

UBATUBA ALUGO
Ótimo apto de frente p/ praia das Toninhas, 8 pessoas. Tr. 99958-3543

VENDO/ALUGO
Casa, Jd. C. Club II, 1qt., sl., coz., wc, lav., gar., vend. R\$ 210 mil. Tr. 99937-1531

VENDO APTO.
2qtos., gar. coberta, Jd. Aeroporto. Tr. 98405-5417

VENDE-SE 03 LOTES DE TERRENO TOTAL OU PARCIAL

Cada 450m², total 1.350m². Esquina. R\$ 280 mil. Demais R\$ 265 mil.

R. Clóvis Arruda, Joias do Vale do Sol. **Tratar: 13 98190 1000**

ADVOGADOS

Ricardo Aires Bagatini
Carlos Eduardo de Oliveira

ASSESSORIA JURÍDICA
Reclamações trabalhistas, danos morais, execuções, cobrança, civil, família e comercial. Previdenciário e criminal.

CORREÇÃO DE FGTS

RUA GAMA CRUZ, 204 VILA CRUZ
Tels. 3714.2019 99718.0132

ADVOCACIA

Causas trabalhistas, cíveis, defesa de trânsito, família, comercial e previdenciário.

Dra. Janaina M. Pinto
OAB/MG 98.240

Fones (35)3713.7215 (35)99967.0544

Rua Santa Catarina, nº 16 Centro Poços de Caldas MG

VEÍCULOS

COMPRA VENDA TROCA

SAVEIRO 19/20
V. Roboust, prata, compl., ótimo estado. Tr. (35) 99955-6633

CLAS\$IFÁCIL MANTIQUEIRA

3729.0007

Art Rodas

Tels. 3713.4456 - 98841.1409

Solda em alumínio

Diâmetro - Solda - Desempena
Roda de Ferro e Liga Leve - Polimento de Veículos
Pintura Eletrostática

Av. Antônio Togni, 3.435 - Vila Cruz
Poços de Caldas - MG

De segunda a sexta das 8 às 18h, sábado das 8 ao meio dia

ALIANÇA PNEUS

Alinhamento e balanceamento para caminhões, ônibus, autos e camionetas.

353722.2469 BORRACHARIA COMPLETA

Av. Mansur Frayha, 3.500 Poços de Caldas-MG

EMPREGOS

OFERTA PROCURA

Sou empreendedor estou **PRECISANDO DE**

JORNALISTA

para fazer uma parceria para escrever uma biografia

A condição por parte do JORNALISTA é a formatação digital do livro começando do "zero". Estimativas de vendas é de 100.000 exemplares Será passado cerca de 10% das vendas.

Contato: (35)98802.8211

VENDE-SE JORNAL USADO

POR QUILO

ORAÇÕES

ORAÇÃO SÃO JUDAS TADEU

São Judas Tadeu, glorioso apóstolo, fiel servo e amigo de Jesus, o nome do traidor é causa de serdes esquecido por muitos, mas a Santa Igreja honra-vos e invoca-vos universalmente como padroeiro de casos desesperados, sem remédio. Intercedei por mim que sou tão miserável pondo em prática, eu vo-lo rogo, o privilégio particular que vos é con-

cedido a fim de trazer ajuda pronta e visível onde isso é quase impossível. Vinde valer-me nessa grande necessidade para que eu possa receber as consolações e socorros do Céu em todas as minhas aflições, necessidades e sofrimentos, particularmente (aqui dizer a graça que deseja obter...) e que possa bendizer a Deus convosco e todos os eleitos por toda a eternidade. Eu vos prometo,

bem aventurado São Judas Tadeu, ter sempre presente esta grande graça e não cessar de honrar-vos, como meu especial e poderoso Padroeiro e farei quanto possa para espalhar a devoção para convosco. Amém. São Judas Tadeu, rogai por nós e por todos os que vos honram e vos invocam. Rezar: um Pai-Nosso, uma Ave-Maria e um Glória ao Pai.

F.R.S.

CLAS\$IFÁCIL

PUBLICAÇÃO LEGAL

CONFIRA EDIÇÃO DIGITAL NO SITE: WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR

COMUNICADO

À empresa MARCILENE DA SILVA, CNPJ 05.326.066/0001-90, estabelecida na EST. VIABAIRO TAMANDUA, zona rural do município de Ipuina, MG comparecer ao escritório Central Contabilidade na rua Joaquim Antônio, nº 61, centro, em Ipuina, MG, para regularização da sua empresa. Caso não compareça no prazo de 5 (cinco) dias será considerada como desaparecida estando o escritório isento de qualquer responsabilidade fiscal.

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO TRANSPORTE SENAT - UNIDADE B Nº 61

ATO AVISO DE LICITAÇÃO - ATO CONCORRÊNCIA Nº 001/2023

O SENAT - Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte comunicam aos interessados que realizarão concorrência para selecionar e contratar empresa especializada para realizar o fornecimento de emplhadeira a combustão contrabalançada com capacidade de no mínimo 2,5T. destinados a melhoria e inclusão de novos cursos e/ou treinamentos a serem ministrados para a Unidade Operacional do SEST SENAT - Poços de Caldas/MG. O recebimento dos envelopes contendo proposta comercial e a documentação de habilitação será no dia 09/01/2023 às 8hs. Para retirada do edital e acesso às demais informações, os interessados deverão dirigir-se a Unidade B61 - Poços de Caldas situada no endereço Rua Geraldo Costa Abrantes nº200- Parque Pinheiros. Maiores informações através do e-mail: licitacao.b061@sestsenat.org.br

Fernanda Conforti Soares Batista
Presidente da Comissão de Licitação

SERVIÇO SOCIAL DO TRANSPORTE - SEST UNIDADE B Nº 61

ATO AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 003/2022

O Serviço Social do Transporte - SEST torna público a homologação e adjudicação da concorrência nº 003/2022, cujo objeto é selecionar e contratar empresa especializada para elaboração de Laudo Técnico de Análise do Solo (Topografia) e demais documentos necessários que possibilitem identificação dos problemas, com sua causa e definição das correções necessárias para a Unidade Operacional do SEST SENAT nº 61 Tipologia B localizada em Poços de Caldas/MG, em favor da empresa CASE ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 09.135.298/0001-11 no valor de R\$ 48.702,71 (Quarenta e oito mil setecentos e dois reais e setenta e um centavos).

Fernanda Conforti Soares Batista
Presidente da Comissão de Licitação

ATAS EDITAIS CONVOCAÇÕES

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ANDRADAS - ESTADO DE MINAS GERAIS EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO

ANTÔNIO EDUARDO DOS SANTOS, Interventor no Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Andradadas, na forma da Lei, FAZ SABER através do presente edital, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto do artigo 19, § 3.º, da Lei Federal n.º 6.766, de 19/12/1979, bem como art.996 e 997 do Provimento Conjunto 93/CGJ/MG e Decreto Municipal de Ibitiúra de Minas/MG nº 026 de 16/05/2022 que, a empresa SERRA DE MINAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ 42.564.175/0001-71, com sede à rua João Miranda da Silva, nº 93, sala 02, bairro Centro, cep 37795-000, na cidade de Andradadas-MG, representada por seu sócio/administrador Sr. Cristiano de Paula Teixeira, brasileiro, maior de idade, casado, produtor rural, portador da CI/RG nº 5.259.412/SSP/MG e inscrito no CPF sob nº 725.898.336-87, residente e domiciliado à Rua João Miranda da Silva, nº 93, bairro Centro, cep 37795-000, na cidade de Andradadas-MG, requereu nesta serventia o registro de LOTEAMENTO denominado "JARDIM ITÁLIA", localizado e a ser executado na Gleba B/ acesso pela rua Antonio Elói Filho, bairro Centro da Cidade de Ibitiúra de Minas/MG, desta Comarca, a ser registrado na matrícula n.º 28.243 deste CRI, onde o imóvel objeto do empreendimento encontra-se perfeitamente caracterizado; cuja área total do loteamento é de 26.493,00m2, percentual de 100%, cujas áreas do loteamento Jardim Itália, são as seguintes: I)- Áreas de Lotes: 15.814,08m2, percentual de 56,69154%; II)- Áreas de Ruas 5.957,92m2, percentual de 22,48866%; III)- Área Verde: 3.329,00m2, percentual de 12,56559%; IV)- Área Institucional: 1.392,00m2, percentual de 5,2542%. O Loteamento será constituído de 69 lotes, subdividido em 6 quadras de letras A a F, quais sejam: 1) Quadra A - área de 3.394,55m2, composto de 17 lotes; 2) Quadra B - área de 1.204,06m2, composto de 6 lotes; 3) Quadra C - área de 2.326,57m2, composto de 12 lotes; 4) Quadra D - área de 2.262,00m2, composto de 12 lotes; 5) Quadra E - área de 2.033,52m2, composto de 09 lotes; 6) Quadra F - área de 4.593,38m2, composto de 13 lotes. O projeto do loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal da cidade de Ibitiúra de Minas/MG em data de 16/05/2022, processo/protocolo n.º 20/2022, aprovação ratificada pelo Decreto Municipal de n.º 026/2022 de 16/05/2022; cujo Alvará de Licença possui n.º 10/2022 de 16/05/2022, válido por um ano. A documentação exigida pela Lei n.º 6.766 de 19/12/1979, bem como pela legislação complementar pertinente, encontra-se arquivada nesta serventia à disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados deverão ser apresentadas no Cartório de Registro de Imóveis de Andradadas/MG dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira publicação deste; sendo que findo o prazo e não havendo impugnação será efetuado o registro do loteamento, na forma da Lei. Quantidade de ato: 01, Código Fiscal: 4203 - Emls: R\$123.74. Recome: R\$7.42 ISS:6,19 TFJ:R\$50,54. Total: R\$187,89. Selo Consulta de Fiscalização:GGJ03606. Código de Segurança: 9705.4051.2689.7615. Dado e passado nesta cidade e comarca de Andradadas, Estado de Minas Gerais, aos vinte e dois dias (22) dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e vinte e dois (2022).

ASSINADO DIGITALMENTE
ANTÔNIO EDUARDO DOS SANTOS

A conformidade com a assinatura pode ser verificada em: <http://www.rj.gov.br/assinador-digital>

Interventor:
Antônio Eduardo dos Santos

classificados



MANTIQUEIRA-24-12-2022 - EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO pdf

Código do documento 3df13bcc-e8bd-4b02-acec-373314595dd1



Assinaturas



EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101
Certificado Digital
anuncio@mantiqueira.inf.br
Assinou

Eventos do documento

24 Dec 2022, 08:38:04

Documento 3df13bcc-e8bd-4b02-acec-373314595dd1 **criado** por JOSÉ VICENTE ALVES
(ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE_ATOM:
2022-12-24T08:38:04-03:00

24 Dec 2022, 08:39:29

Assinaturas **iniciadas** por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:
anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE_ATOM: 2022-12-24T08:39:29-03:00

24 Dec 2022, 08:40:29

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS
LIMITADA:18176958000101 **Assinou** Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. IP: 187.87.127.96
(187-87-127-96.outcenter.com.br porta: 10570). Dados do Certificado: CN=EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE
CALDAS LIMITADA:18176958000101, OU=presencial, OU=24162367000170, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB, L=Pocos de Caldas, ST=MG, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM:
2022-12-24T08:40:29-03:00

Hash do documento original

(SHA256):ce053ecbe48e760f1542369d80eda12f301f9359375272d5d013bf5b71d834f5
(SHA512):3cfb4eec6b3e9be069f4108052c5ff63b80e47670fdd83cd73aaade5878e3145a7e446517342ac9dc1b086156e152dca78b2268d5ee1442d1decc775c80a3c3c

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign