

# CLASSIFICADOS

## NEGÓCIOS

### ALUGO SALÃO

Capacidade 80 pessoas, com cadeiras e mesas, freezer, geladeira e fogão, c/estac. Tr. 3714-8910

### JÔ PODÓLOGA

Agende seu horário. (31) 99654-9899 WhatsApp

### LIMPA-SE

Terreno em geral. Tr. 99198-6774/ 99824-9992 c/ Paulo Leiteiro

### TÍT. CALDENSE

Compro. Tr. 99977-2936/3722-6819 Valéria

### USADÃO CONSTR.

V / troco / compro, mat. constr. usados. Tr. 3722-4998 / 99987-5083

LIGUE E ASSINE O JORNAL MANTIQUEIRA  
**3729.0007**

**ADVOGADOS**  
Ricardo Aires Bagatini  
Carlos Eduardo de Oliveira

**ASSESSORIA JURÍDICA**  
Reclamações trabalhistas, danos morais, execuções, cobrança, civil, família e comercial. Previdenciário e criminal.

**CORREÇÃO DE FGTS**  
RUA GAMA CRUZ, 204 VILA CRUZ  
Tels. \*3714.2019 \*99718.0132

**ADVOCACIA**  
Causas trabalhistas, cíveis, família, defesa de trânsito, comercial e previdenciário.

*Dra. Janaina M. Pinto*  
OAB/MG 98.240

Fones: (35)3713.7215 - (35)99967.0544  
Rua Santa Catarina, nº 16 - Centro - Poços de Caldas - MG

**CAPRICCIO MASSAS**  
"Massas da dona Ivete e Gustavo"

- A maior variedade em massas caseiras.  
- Servimos refeições e marmitex aos domingos para viagens.  
- Montamos seu pirox de carne e massas sob encomenda.

Rua dos Inconfidentes, 98  
Centro Tel.: \*3721.2231 Delivery

**CLAS\$IFÁCIL MANTIQUEIRA**  
3729.0007

## COMPRA VENDA TROCA VEÍCULOS

### HONDA CITY EXL

Vdo., único dono, comprado na Gran Japan P.C., 2020/2020, c/ 25 mil km, cinza escuro, revisões OK. Tr. (35) 99982-4017

### FIAT STRADA

Vdo 2016, bca, cabine ext. c/ 107 mil/Km, R\$ 55 mil. Tr. (35) 99881-0862

Anuncie: **3729.0007**



## COMPRA VENDA TROCA IMÓVEIS

### AL. AP. UBATUBA

50m Praia Gde., fins semana / feriados 8 pessoas. 3722-1240

### AL. APTO NOVO

R. Peru, 100, suite + elevador e gar. 99987-2008

### ALUGA-SE CASA

3qts., sl., copa, coz., qtal.grande, privacidade total. Tr. c/ prop. (35) 98427-3004

### ALUGO APTO

Jd. Country Club c/ 2 qts., lav., gar. Tr. 99214-3729

### ALUGO APTO

Rua Argentina, 2qts., sendo 1ste., planejado, gar.. Tr. 99987-0975

### ALUGO APTO BD

2 qts, suite, gar.+ interf, R\$ 800,00. Tr. 98844-3444

### ALUGO GARAGEM

Próximo ao centro. Tr. 99210-6321

### MOLEZA

R\$ 850 mil  
2.000m²  
Galpão 500m²

10 casas novas  
3 GRANDES  
R. Oscar da Cruz, 165  
CHÁCARA POÇOS DE CALDAS

TRATAR  
(35)99973.2327

### ALUGO SOBRADOS

Com 1, 2 e 3 qtos., Centro e bairros. Tr. 3712-3075

### APTO ALUGA-SE

Jd dos Estados, R. Goiania, 3 qts., gar., R\$ 1.200 (total). 99842-8668

### APTO. UBATUBA

Al. Praia Tenório, 6 pessoas, garagem. Tr. 99953-9559

### APTO. UBATUBA

6 pessoas, temporada/fins sem. 3722-5699/99109-1002

### CASA 320M²

V. Pq. Viv. L. Ribeiro, ótima casa c/ 3qts., gar. p/ 6 carros. Tr. 99987-5083

### CASA GDE VENDO

Na Chác. P. Caldas com 320m², com escritura. Aceito carro. Tr. 99702-5159 / 98411-0731

### CHÁCARA VENDO

Cruzeiro da Serra, 3.000m², R\$ 120 mil. Tr. 99987-5083

### CHÁCARA VENDO

Terras de Sto. Antônio, c/casa, R\$ 90 mil. Tr. 99987-0406

### LOTE JD. ESTADOS

Vendo, 689m² sendo 17m frente x 40m fds., adequado p/ constr. prédio resid./comercial, R\$ 1.050.000,00. Tr. 99842-8668

### MOLEZA

R\$ 850 mil, 2.000m², galpão 500m², 10 casas novas (3 gdes). Rua Oscar da Cruz, 165, Chácara Poços de Caldas. Tr. (35) 99973-2327

### PRAIA UBATUBA

Al. casa p/14 pess. 300m Pr. Tenório. Tr. (12)98166-5077Vivo

### TERRENO 287,5M²

Vendo, Res. Tiradentes, ó. local, ac. carro. Tr. 99987-2008

### LIGUE E ASSINE O JORNAL MANTIQUEIRA

**3729.0007**

**NATAL**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

**LOCAÇÃO**  
APTO JD. ESTADOS, R. Araguaia, próx. ao mercado, 2qts., sl., coz., wc, gar. R\$ 1.000,00  
CASA VILA RICA, R. Rio Claro, 3qts., sl., coz., wc, gar. R\$ 1.300,00  
APTO RUA JAMAICA, Jd. Quissana, 2qts., sl., coz., wc, área de serv., garagem. R\$ 800,00  
APTO RUA CAMPINAS, Jd. Estados, 2qts., sl., coz., wc, área de serv., gar. R\$ 850,00  
APARTAMENTO RUA HAITI, mobiliado, 2qts., sl., sl., coz., wc, garagem e elevador. R\$ 1.600,00  
APTO. SÃO JORGE, 2 qts., sl., coz., wc, ar. serv., gar. (tudo incluso) R\$ 700,00  
CASA MARCO DIVISÓRIO, qts., sl., coz., wc, ar. serv., gar. R\$ 550,00  
SALA NO MASTER CENTER, centro, sala, ar. sala, wc, cozinha. TUDO INCLUSO R\$ 1.000,00

**VENDAS**  
APTO STA. ANGELA, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, garagem. OPORTUNIDADE! R\$ 235.000,00  
APTO JD. ESMERALDA (prox. hosp. Poços de Caldas), 2qts., (1ste.), sl., coz., wc, área serv., gar. R\$ 230.000,00  
APTO PRÓX. AO POLIVALENTE, novo, 2qts., sl., coz., wc, ar. serv., gar. R\$ 390.000,00  
APTO JD. QUISISANA, R. Haiti, 2qts., (1ste.), sl., coz., wc, ar. serv., gar., elevador. R\$ 220.000,00  
APTO CHÁCARA ALVORADA, 2qts., sl., coz., wc, ar. serv., gar. (ac. carro como parte pago). R\$ 260.000,00  
APTO NOVO NO GREEN PARK, 2 quartos, sala, cozinha, wc, garagem. R\$ 210.000,00  
CASA RUA AGNELO LEITE, 3qts., sl., coz., wc, garagem, quintal. R\$ 780.000,00  
APTO NOVO, recém construído, próximo a av. João Pinheiro, 2qts., sl., coz., wc, garagem. R\$ a combinar

www.natalcorretordemoveis.com  
Rua Gama Cruz, 90 - Vila Cruz - Tel.: \*3714.3300

## ACOMPANHANTES

### ACOMPANHANTE

Loira para momentos especiais 19 98836-0239 Stela

**CLAS\$IFÁCIL MANTIQUEIRA**

## EMPREGOS

### CONTRATA-SE

Cozinheira c/ referência p/ 2 dias/ semana. 99932-5159

**CLAS\$IFÁCIL MANTIQUEIRA**

OFERTA PROCURA

**VENDE-SE JORNAL USADO**  
POR QUILO

Vendas e informações  
353729.0007 3599950.5685

**TERRENO VENDO**  
Rua Honduras com 12 metros de frente 567m²  
Tratar com proprietário 3599918.1158

**DME ENERGÉTICA S.A.**  
Poços de Caldas

**DME ENERGÉTICA S.A. - DMEE - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA EM 29 DE DEZEMBRO DE 2021 - CNPJ: 03.966.583/0001-06 - NIRE 3150021572-9 - HORA E LOCAL.** Às 09:30 hs, na sede social da Companhia, na cidade de Poços de Caldas, Estado de Minas Gerais, na Rua Amazonas, nº 65, Centro. **CONVOCAÇÃO E PRESEÇA:** Dispensada, em virtude da presença dos representantes da única acionista da Companhia, a DME Poços de Caldas Participações S.A. - DME, sendo, portanto, desnecessária a convocação, em vista do disposto no artigo 124, §4º, da Lei 6.404/76. Participaram também o Sr. Marcelo Dias Loichate - Diretor Superintendente, Sr. Marcos Rogério Alvim - Diretor Comercial Financeiro, Sr. Marco César Castro de Oliveira - Diretor Técnico e o Sr. Valdeci Miguel Rodrigues - Presidente do Conselho Fiscal. **MESA:** Presidente: Sr. Cicero Machado de Moraes; Secretário: Sr. Miguel Gustavo Junqueira Franco. **ORDEM DO DIA:** 1. Pagamento de juros sobre o capital próprio à DME. **DELIBERAÇÕES:** 1. Considerando: (i) os pareceres favoráveis do Comitê de Auditoria Estatutário e do Conselho Fiscal da DMEE, exarados em 28/12/2021; (ii) a aprovação do Conselho de Administração da DMEE, exarada em 28/12/2021; (iii) a definição de voto proferida pelo Conselho de Administração da DME em 28/12/2021; pela única acionista da Companhia foi tomada a seguinte deliberação: Referendo o pagamento de saldo residual de Juros sobre Capital Próprio à DME, relativos ao período de janeiro a novembro de 2021, no valor de R\$ 1.248.982,46, que deduzido de IRRF no valor de R\$ 187.347,37, perfaz o montante líquido a ser pago de R\$ 1.061.635,09, a serem imputados aos dividendos obrigatórios, nos termos do artigo 48, § 1º da Lei Complementar Municipal nº 111/2010 e artigo 8º, § 1º do Estatuto Social da DMEE. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi lavrada a presente ata, que após lida e aprovada, foi por todos assinada. Mesa: Cicero Machado de Moraes - Presidente da Mesa; Miguel Gustavo Junqueira Franco - Secretário da Mesa; Acionista: DME Poços de Caldas Participações S.A. - DME: José Carlos Vieira - Presidente; Marcos Rogério Alvim - Diretor Administrativo-Financeiro; Marcelo Dias Loichate - Diretor de Novos Negócios. - Junta Comercial do Estado de Minas Gerais: "Certifico o registro sob o nº 9086803 em 28/01/2022 da Empresa DME ENERGÉTICA S/A - DMEE, Nire 31500215729 e protocolo 220465819 - 27/01/2022. Autenticação: 30984E2234BB0CBA65470CE28 D8618A83FFCBF. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 22/046.581-9 e o código de segurança 990E Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 31/01/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral."

**DME ENERGÉTICA S.A. - DMEE - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA EM 30 DE DEZEMBRO DE 2021 - CNPJ: 03.966.583/0001-06 - NIRE 3150021572-9 - HORA E LOCAL.** Às 11:00 hs, na sede social da Companhia, na cidade de Poços de Caldas, Estado de

**DME ENERGÉTICA S.A. DMEE**

Minas Gerais, na Rua Amazonas, nº 65, Centro. **CONVOCAÇÃO E PRESEÇA:** Dispensada, em virtude da presença dos representantes da única acionista da Companhia, a DME Poços de Caldas Participações S.A. - DME, sendo, portanto, desnecessária a convocação, em vista do disposto no artigo 124, §4º, da Lei 6.404/76. **MESA:** Presidente: Sr. Cicero Machado de Moraes; Secretário: Sr. Miguel Gustavo Junqueira Franco. **ORDEM DO DIA:** 1. Eleição de membro do Conselho de Administração. **DELIBERAÇÕES:** Consoante indicação constante do Ofício SMG nº 1347/2021 de 13/12/2021 e definição de voto pelo Conselho de Administração da DME Poços de Caldas Participações S.A. - DME em 28/12/2021, e em atendimento ao disposto no artigo 66-A da Lei Complementar Municipal nº 111/2010, a única acionista da Companhia aprovou a eleição, como membro do Conselho de Administração, a partir de 01/01/2022, do Sr. Fábio Carmargo de Souza, brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade RG nº 21.523.313-X - SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 158.999.308-02, residente e domiciliado em Poços de Caldas, Minas Gerais, na Rua Rio Grande do Sul, 425 - SL 05, Centro, CEP: 37701-742, na qualidade de membro não independente, com mandato a encerrar-se em 01/07/2022. O conselheiro ora eleito atende aos requisitos mínimos previstos para sua indicação e eleição, conforme análise do Comitê de Avaliação Estatutário e documentos arquivados na sede social, e tomará posse e será investido no cargo por meio de assinatura de Termo de Posse em livro próprio, quando deverá estar apto a declarar que não está impedido por lei especial e não foi condenado ou está sob os efeitos de condenação a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade. A remuneração do membro do Conselho de Administração ora eleito deverá ser arcada pela DME Energética S.A. - DMEE, sem cumulação de vencimentos, tendo em vista o disposto no artigo 66-A da Lei Complementar nº 111/2010. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, foi lavrada a presente ata, que após lida e aprovada, foi por todos assinada. Mesa: Cicero Machado de Moraes - Presidente da Mesa; Miguel Gustavo Junqueira Franco - Secretário da Mesa; Acionista: DME Poços de Caldas Participações S.A. - DME: José Carlos Vieira - Presidente; Marcos Rogério Alvim - Diretor Administrativo-Financeiro; Marcelo Dias Loichate - Diretor de Novos Negócios. - Junta Comercial do Estado de Minas Gerais: "Certifico o registro sob o nº 9087936 em 31/01/2022 da Empresa DME ENERGÉTICA S/A - DMEE, Nire 31500215729 e protocolo 220476551 - 28/01/2022. Autenticação: 299D3BF427A6FD10692E623929C4D124869129DF. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 22/047.655-1 e o código de segurança dB8D Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 31/01/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral."

**Prefeitura Municipal de Andradadas - Minas Gerais**

**EDITAL DE LICITAÇÃO**  
A prefeitura municipal de Andradadas, MG, torna público que se encontra aberto o seguinte Procedimento Licitatório, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO:**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 003/2022 - PREGÃO 003/2022**  
**OBJETO: CONSTITUI O OBJETO DO PRESENTE PREGÃO ELETRÔNICO A AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS TIPO PASSEIO E MINIVAN ZERO KM, PARA USO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL, COM RECURSOS PRÓPRIOS E VINCULADOS. APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:** Até às 10h30 minutos do dia 16 de fevereiro de 2022, que deverão ser encaminhadas, exclusivamente, por meio eletrônico. **Nº 00003/22.**  
**ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA E DO ENVIO DE LANCES:** Às 12h30 minutos, do dia 16 de fevereiro de 2022.  
**LOCAL:** www.bbmnetlicitacoes.com.br, Licitação nº 00003/2022.  
**INFORMAÇÕES:** e-mail: licitacoes@andradadas.mg.gov.br  
**CONSULTAS AO EDITAL E DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES:** Na internet no site [www.andradadas.mg.gov.br/licitacoes](http://www.andradadas.mg.gov.br/licitacoes); telefone (35) 3739-2000 ou [www.bbmnetlicitacoes.com.br](http://www.bbmnetlicitacoes.com.br)  
Andradadas, 1º de fevereiro de 2022.  
**Maria R. Milan Basso**  
Supervisora da Seção de Licitações

**CONFEDERAÇÃO BRASILEIRA DE CRICKET**  
CNPJ nº 05.415.661/0001-00

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária - 2ª Chamada

Ficam os Senhores Associados convidados a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Confederação Brasileira de Cricket, que se realizará no dia 21 de fevereiro de 2022, às 18:00 horas, na sede da Confederação Brasileira de Cricket - ABC, na Avenida Santo Antônio, nº 214, Bairro Cascatinha, Poços de Caldas/MG, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

**Assembleia Geral Ordinária:**  
(I) Apresentação, exame, discussão e aprovação das demonstrações financeiras da Confederação, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021;

**Assembleia Geral Extraordinária:**  
(II) Alteração do Diretor de Desenvolvimento da Diretoria da Confederação Brasileira de Cricket.  
Poços de Caldas, MG, 1 de fevereiro de 2022.

**Matthew Featherstone**  
Diretor Presidente

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO - MG**  
**EXTRATO DE AVISO DE LICITAÇÃO DO PREGÃO Nº 08/22**

Torna público o Extrato de Aviso de Licitação do Pregão nº 08/2022. Objeto: contratação de serviço telefônico fixo comutado - STFC com fornecimento de equipamentos, ligações de longa distância nacional e ligações do tipo DDG (discagem direta gratuita) para atender diversos setores da Prefeitura Municipal de Areado-MG. Data da abertura: 15/02/2022, Terça-Feira, abertura prevista para 13:00 Hs. Mais informações e Edital completo junto à Prefeitura Municipal de Areado, à Praça Henrique Vieira, 25, Centro, Areado-MG, pelo telefone (35) 3293-1333, ramal 211, pelo e-mail: [compras@areado.mg.gov.br](mailto:compras@areado.mg.gov.br) ou pelo site [www.areado.mg.gov.br](http://www.areado.mg.gov.br)

**MINERAÇÃO ZELÂNDIA LTDA.**  
CNPJ - 19.678.002/0001-62  
EDITAL  
COMUNICAÇÃO DE REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL.

Os signatários, únicos sócios da sociedade empresária MINERAÇÃO ZELÂNDIA LTDA, com atividade de extração de argila e beneficiamento associado, estabelecida nesta cidade de Poços de Caldas, Estado de Minas Gerais, na Avenida Antônio Togni nº 2.441 - sala 2, Parque Industrial Elyseu Angelo Togni - VILA CRUZ, inscrita no CNPJ sob nº 19.678.002/0001-62, com registro junto à Junta Comercial do Estado de Minas Gerais - JUCEMG sob nº 312013121-4, pelo presente, comunica que está procedendo à redução de seu Capital Social de R\$. 252.000,00 (duzentos e cinquenta e dois mil reais), totalmente subscrito e integralizado e dividido em 252.000 quotas de valor nominal de R\$. 1,00 (hum real) cada para R\$. 12.000,00 (doze mil reais). A redução do capital social será efetuada em decorrência de deliberação dos sócios pela desmobilização de imóvel residencial sito à Rua Paraíba nº 500, relativo ao apartamento nº 42, matrícula 26.552 do CRI desta Comarca, inclusive vaga de garagem, para o sócio Aníbal Camillo Togni - CPF 005.260.616-34, motivo pelo qual é procedido ao presente "edital", com prazo de 90 dias, para ciência de terceiros, tudo em conformidade com o disposto nos 1º do Artigo 1.084 do Código Civil Brasileiro (Lei 10406 de 10/01/2002), como facultado pelo Artigo 1.031, § 1º do CCB. Assim, para ciência de terceiros, fazem publicar o presente Edital, com prazo de 90 dias, para ciência de terceiros, Poços de Caldas, 25 de Janeiro de 2022. a) Aníbal Camillo Togni - CPF 005.260.616-34 e RG MG 1.192.637 PCMG, Fábio Eduardo Togni CPF 237.898.916-49 e RG MG 585.263 PCMG, Lívio Valério Togni CPF 448.701.676-20 RG MG 2.194.717 PCMG, únicos sócios da empresa com endereço comercial a Avenida Antônio Togni nº 2.441 - CEP 37704-356, nesta cidade de Poços de Caldas.

LIGUE E ASSINE O MANTIQUEIRA **3729.0007**

MANTIQUEIRA EDIÇÃO 13668 PÁGINA 007 02 02 2022 pdf  
Código do documento 6099d450-fb07-4d38-a6ea-fb9df413236e



## Assinaturas



EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101  
Certificado Digital  
anuncio@mantiqueira.inf.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 02 Feb 2022, 08:24:40

Documento 6099d450-fb07-4d38-a6ea-fb9df413236e **criado** por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE\_ATOM: 2022-02-02T08:24:40-03:00

### 02 Feb 2022, 08:25:53

Assinaturas **iniciadas** por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE\_ATOM: 2022-02-02T08:25:53-03:00

### 02 Feb 2022, 08:26:32

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101 **Assinou** Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. IP: 191.30.64.166 (191.30.64.166.static.gvt.net.br porta: 24320). Dados do Certificado: CN=EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101, OU=presencial, OU=24162367000170, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=Pocos de Caldas, ST=MG, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2022-02-02T08:26:32-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):bb11ec11714b1081e916709907cb96e7067a5541fb30d3c19e3b2f70cd1039cb  
(SHA512):556db7f3aa0e95586bac3b41860fbc7e012e698ed847a95ab8b93246f537e6abfd692dd9b61a7e459fda74a2801aab87cf80abc5801b65d11fefda55d0d0fbb6

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**