

# Vereador Paulista cumpre agenda em Belo Horizonte para buscar apoio a demandas de Poços de Caldas

**PAULO VITOR DE CAMPOS**  
pvcampos@gmail.com  
pvc.mantiqueira@gmail.com  
@mantipocos  
@pvcampos.pvc

Poços de Caldas, MG – Retornando oficialmente às sessões da Câmara Municipal em 2026, o vereador Paulista já tem agenda definida fora do município. Nesta quarta-feira, dia 4, o parlamentar estará em Belo Horizonte, onde cumprirá compromissos institucionais com foco na articulação política e na busca de apoio para



Foto: Paulo Vitor de Campos / Mantiqueira

demandas prioritárias de Poços de Caldas.

Segundo o vereador,

**ATAS  
EDITAIS  
CONVOCAÇÕES**

## PUBLICAÇÃO LEGAL

CONFIRA EDIÇÃO DIGITAL NO SITE:  
[WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR](http://WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR)



### Prefeitura Municipal de Andradas - Minas Gerais

#### EDITAL DE LICITAÇÃO

A prefeitura municipal de Andradas, MG, torna público que se encontra aberto o seguinte procedimento licitatório, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO:**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 011/2026

PREGÃO ELETRÔNICO 08/2026

**OBJETO:** CONSTITUI OBJETO DO PRESENTE PREGÃO ELETRÔNICO A AQUISIÇÃO DE UM VEÍCULO TRANSPORTE SANITÁRIO COM ACESSIBILIDADE NOVO (ZERO KM), DESTINADO À SECRETARIA DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL DE ANDRADAS/MG, COM RECURSO PROVENIENTE DA RESOLUÇÃO SES/MG Nº 9.561, DE 05 DE JUNHO DE 2024. Até às 10h30 do dia 20/02/2026, que deverão ser encaminhadas, exclusivamente, por meio eletrônico, nº 08/2026;

**ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA E DO ENVIO DE LANCES:**

Às 12h30, do dia 20/02/2026.

**LOCAL:** [www.novobbbmnetlicitacoes.com.br](http://www.novobbbmnetlicitacoes.com.br)

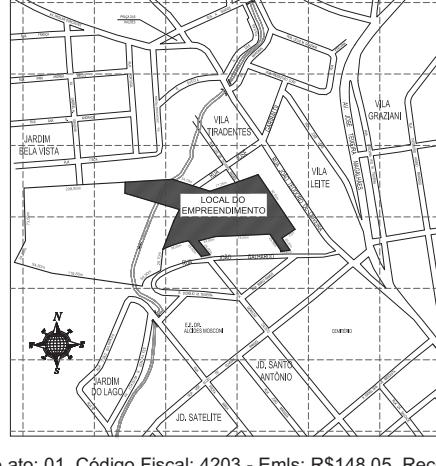
Consultas ao edital e informações: Na internet no site [www.andradas.mg.gov.br/licitacoes](http://www.andradas.mg.gov.br/licitacoes), fone: (35) 3739-2550 ramais 1007 / 1008 ou [www.novobbbmnetlicitacoes.com.br](http://www.novobbbmnetlicitacoes.com.br), e e-mail: [licitacoes@andradas.mg.gov.br](mailto:licitacoes@andradas.mg.gov.br)

Andradas, MG, 03 de fevereiro de 2026.  
Maria R. Milan Basso - Supervisora da Seção de Licitações

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE ANDRADAS/MG RUA MAJOR BONIFÁCIO, N° 126, CENTRO - ANDRADAS/MG OFICIALA: SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA**

#### EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO

SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Andradas/MG, na forma da lei, FAZ SABER através do presente edital, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto do artigo 19, § 3º, da Lei Federal n.º 6.766, de 19/12/1979, bem como art. 996 e 997 do Provimento Conjunto 93/C/GJ/MG e Decreto Municipal de Andradas/MG nº 3.381/2025 que os proprietários MARIA DE LOURDES ISAAC ANTUNES, do lar, portadora da CI/RG nº 3.717.676/SSP-MG e inscrita no CPF nº 121.045.156-53, e seu marido CARLOS ANTÔNIO DE PONTES ANTUNES, apresentado, portador da CI/RG nº 1.577.831/SSP-MG e inscrito no CPF nº 198.208.106-63, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Dr. Bias Fortes, nº 625, Centro, Andradas/MG; MARILIA ISAAC GOULART LACERDA, turmologa, portadora da CI/RG nº 8.834.719/SSP-MG e inscrita no CPF nº 049.327.356-50, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com RODRIGO MARTINS LACERDA, engenheiro, portador da CI/RG nº 11.731.283/SSP-MG e inscrito no CPF nº 047.973.396-16, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 11, Jardim Quissiana, Popos de Caldas/MG; JOÃO FERNANDO ISAAC GOULART, advogado, portador da CI/RG nº portador da CI/RG nº 7.202.595/SSPMG e inscrito no CPF nº 034.648.686-64, casado pelo regime da separação convencional de bens com DANIELLA BETIN ISAAC GOULART, portadora da CI/RG nº 33.510.478-2/SSP-SP e inscrita no CPF nº 300.323.108-11, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 21, Jardim Quissiana, Popos de Caldas/MG, requerem nesta serventia o registro de LOTEAMENTO denominado "RESERVA DA SERRA", localizado no perímetro urbano deste município de Andradas/MG, à rua João Galhardo, bairro Lagoa Dourada, desta Comarca de Andradas/MG, que será procedido na matrícula 17.220, desta Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradas, onde o imóvel objeto do empreendimento encontra-se perfeitamente caracterizado; cuja área total do loteamento é de 13.936,31m², percentual de 100%, cujas áreas do loteamento "Reserva da Serra", são as seguintes: I)- Áreas de Lotes: 7.178,45m², percentual de 51,51%; II)- Áreas de Ruas: 3.176,30m², percentual de 22,79%; III)- Área Institucional: 698,14m², percentual de 5,01%; IV)- ETE: 200,01m², percentual de 1,44%; V)- Área Verde / APP: 2.518,52m², percentual de 18,07%; VI)- Córrego do Caracol: 164,89m², percentual de 1,18%. O Loteamento será constituído de 26 lotes, subdividido em 03 quadras de letras A, B e C, quais sejam: 1) Quadra A - área de 2.517,16m², composta de 09 lotes; 2) Quadra B - área de 2.565,90m², composta de 09 lotes; 3) Quadra C - área de 2.095,39m², composta de 08 lotes. O projeto do loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal da cidade de Andradas/MG em data 11/12/2025 processo nº 6877/2024, cujo Alvará de Licença possui nº 345/2025 de 11/12/2025, aprovação ratificada pelo Decreto Municipal de Andradas/MG nº 3.381 de 11/12/2025. A documentação exigida pela Lei nº 6.766 de 19/12/1979, bem como pela legislação complementar pertinente, encontra-se arquivada nesta serventia à disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados deverão ser apresentadas no Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradas/MG dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira publicação deste; sendo que, findo o prazo e não havendo impugnação será efetuado o registro do loteamento, na forma da Lei.



Quantidade de ato: 01, Código Fiscal: 4203 - Emis: R\$148.05, Recompe: R\$11.74, ISS: R\$7,40, TFJ: R\$61,35, Total: R\$227,94, == Selo Consulta de Fiscalização: JPH83228 == Código de Segurança: 5720.7677.2769.9781. Dado e passado nesta cidade e comarca de Andradas, Estado de Minas Gerais, aos 30 dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e vinte e seis (2026). Shirley Graziely Mota Brandão Silva - Oficiala - Assinado digitalmente.

### MANTIQUEIRA

e-mail: [anuncio@mantiqueira.inf.br](mailto:anuncio@mantiqueira.inf.br)

A direção não assume responsabilidade por artigos assinados, bem como quaisquer notícias que não representem sua linha editorial. O Mantiqueira não tem edição as segundas-feiras e nem após feriados.

35 3729.0007 | 35 99950.5685

POÇOS DE CALDAS, MG

### MANTIQUEIRA ONLINE

site: [WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR](http://WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR)

A direção não assume responsabilidade por artigos assinados, bem como quaisquer notícias que não representem sua linha editorial. O Mantiqueira não tem edição as segundas-feiras e nem após feriados.

35 3729.0007 | 35 99950.5685

POÇOS DE CALDAS, MG

## EDITORIAL

redacaomantiqueira@mantiqueira.inf.br



Novas regras de segurança do PIX

## Pix mais seguro

Entram em vigor neste mês as novas regras de segurança do Pix definidas pelo Banco Central do Brasil. As mudanças representam um avanço necessário — ainda que tardio — diante de um cenário que transformou o sistema de pagamentos instantâneos em uma das principais portas de entrada para golpes financeiros no país.

Especialistas estimam que as mudanças podem reduzir em até 40% o sucesso dos golpes. É um passo importante. Mas não basta.

nheiro mesmo quando ele é pulverizado em várias contas — prática comum para dificultar a recuperação dos valores. Com o novo modelo, o sistema passa a acompanhar os recursos em tempo real, aumentando as chances de bloqueio e devolução.

A tecnologia precisa andar junto da educação digital, da resposta rápida das instituições e de campanhas permanentes de conscientização. O cidadão precisa saber que nenhum banco pede senha, código ou transferência por telefone. Precisa desconfiar de urgências fabricadas. Precisa confirmar antes de clicar, transferir ou acreditar.

O Pix não é o problema. O problema é a assimetria entre quem aplica golpes profissionalmente e quem ainda aprende a se proteger.

As novas regras mostram que o sistema começa, enfim, a correr atrás do prejuízo. Mas a verdadeira segurança virá quando informação, prevenção e tecnologia caminharem juntas.

Porque, em um mundo cada vez mais digital, proteger o dinheiro também é proteger a dignidade.

**CONFIRA EDIÇÃO DIGITAL NO SITE:  
[WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR](http://WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR)**

**EDITAL DE LICITAÇÃO**

A prefeitura municipal de Andradas, MG, torna público que se encontra aberto o seguinte procedimento licitatório, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO:**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 011/2026

PREGÃO ELETRÔNICO 08/2026

**OBJETO:** CONSTITUI OBJETO DO PRESENTE PREGÃO ELETRÔNICO A AQUISIÇÃO DE UM VEÍCULO TRANSPORTE SANITÁRIO COM ACESSIBILIDADE NOVO (ZERO KM), DESTINADO À SECRETARIA DE SAÚDE E AÇÃO SOCIAL DE ANDRADAS/MG, COM RECURSO PROVENIENTE DA RESOLUÇÃO SES/MG Nº 9.561, DE 05 DE JUNHO DE 2024. Até às 10h30 do dia 20/02/2026, que deverão ser encaminhadas, exclusivamente, por meio eletrônico, nº 08/2026;

**ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA E DO ENVIO DE LANCES:**

Às 12h30, do dia 20/02/2026.

**LOCAL:** [www.novobbbmnetlicitacoes.com.br](http://www.novobbbmnetlicitacoes.com.br)

Consultas ao edital e informações: Na internet no site [www.andradas.mg.gov.br/licitacoes](http://www.andradas.mg.gov.br/licitacoes), fone: (35) 3739-2550 ramais 1007 / 1008 ou [www.novobbbmnetlicitacoes.com.br](http://www.novobbbmnetlicitacoes.com.br), e e-mail: [licitacoes@andradas.mg.gov.br](mailto:licitacoes@andradas.mg.gov.br)

Andradas, MG, 03 de fevereiro de 2026.  
Maria R. Milan Basso - Supervisora da Seção de Licitações

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE ANDRADAS/MG RUA MAJOR BONIFÁCIO, N° 126, CENTRO - ANDRADAS/MG OFICIALA: SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA**

#### EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO

SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Andradas/MG, na forma da lei, FAZ SABER através do presente edital, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto do artigo 19, § 3º, da Lei Federal n.º 6.766, de 19/12/1979, bem como art. 996 e 997 do Provimento Conjunto 93/C/GJ/MG e Decreto Municipal de Andradas/MG nº 3.381/2025 que os proprietários MARIA DE LOURDES ISAAC ANTUNES, do lar, portadora da CI/RG nº 3.717.676/SSP-MG e inscrita no CPF nº 121.045.156-53, e seu marido CARLOS ANTÔNIO DE PONTES ANTUNES, apresentado, portador da CI/RG nº 1.577.831/SSP-MG e inscrito no CPF nº 198.208.106-63, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Dr. Bias Fortes, nº 625, Centro, Andradas/MG; MARILIA ISAAC GOULART LACERDA, turmologa, portadora da CI/RG nº 8.834.719/SSP-MG e inscrita no CPF nº 049.327.356-50, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com RODRIGO MARTINS LACERDA, engenheiro, portador da CI/RG nº 11.731.283/SSP-MG e inscrito no CPF nº 047.973.396-16, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 11, Jardim Quissiana, Popos de Caldas/MG; JOÃO FERNANDO ISAAC GOULART, advogado, portador da CI/RG nº portador da CI/RG nº 7.202.595/SSPMG e inscrito no CPF nº 034.648.686-64, casado pelo regime da separação convencional de bens com DANIELLA BETIN ISAAC GOULART, portadora da CI/RG nº 33.510.478-2/SSP-SP e inscrita no CPF nº 300.323.108-11, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 21, Jardim Quissiana, Popos de Caldas/MG, requerem nesta serventia o registro de LOTEAMENTO denominado "RESERVA DA SERRA", localizado no perímetro urbano deste município de Andradas/MG, à rua João Galhardo, bairro Lagoa Dourada, desta Comarca de Andradas/MG, que será procedido na matrícula 17.220, desta Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradas, onde o imóvel objeto do empreendimento encontra-se perfeitamente caracterizado; cuja área total do loteamento é de 13.936,31m², percentual de 100%, cujas áreas do loteamento "Reserva da Serra", são as seguintes: I)- Áreas de Lotes: 7.178,45m², percentual de 51,51%; II)- Áreas de Ruas: 3.176,30m², percentual de 22,79%; III)- Área Institucional: 698,14m², percentual de 5,01%; IV)- ETE: 200,01m², percentual de 1,44%; V)- Córrego do Caracol: 164,89m², percentual de 1,18%. O Loteamento será constituído de 26 lotes, subdividido em 03 quadras de letras A, B e C, quais sejam: 1) Quadra A - área de 2.517,16m², composta de 09 lotes; 2) Quadra B - área de 2.565,90m², composta de 09 lotes; 3) Quadra C - área de 2.095,39m², composta de 08 lotes. O projeto do loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal da cidade de Andradas/MG em data 11/12/2025 processo nº 6877/2024, cujo Alvará de Licença possui nº 345/2025 de 11/12/2025, aprovação ratificada pelo Decreto Municipal de Andradas/MG nº 3.381 de 11/12/2025. A documentação exigida pela Lei nº 6.766 de 19/12/1979, bem como pela legislação complementar pertinente, encontra-se arquivada nesta serventia à disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados deverão ser apresentadas no Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradas/MG dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira publicação deste; sendo que, findo o prazo e não havendo impugnação será efetuado o registro do loteamento, na forma da Lei.

Quantidade de ato: 01, Código Fiscal: 4203 - Emis: R\$148.05, Recompe: R\$11.74, ISS: R\$7,40, TFJ: R\$61,35, Total: R\$227,94, == Selo Consulta de Fiscal

## JORNAL MANTIQUEIRA DIGITAL 04 02 26 PUBLICACAO LEGAL EDITAIS AVISOS DE LICITACAO CONVOCACOES COMUNI

Código do documento d28397a6-5103-41d5-ad50-86ee6c53cc9e



### Assinaturas



EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101

Certificado Digital

anuncio@mantiqueira.inf.br

Assinou

### Eventos do documento

#### 04 Feb 2026, 08:07:45

Documento d28397a6-5103-41d5-ad50-86ee6c53cc9e criado por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE\_ATOM: 2026-02-04T08:07:45-03:00

#### 04 Feb 2026, 08:08:20

Assinaturas iniciadas por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE\_ATOM: 2026-02-04T08:08:20-03:00

#### 04 Feb 2026, 08:08:43

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101 Assinou Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. IP: 187.87.119.245 (187-87-119-245.as28220.net porta: 27962). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC CONSULTI RFB,CN=EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101. - DATE\_ATOM: 2026-02-04T08:08:43-03:00

### Hash do documento original

(SHA256):8426ce7f1d726cb61cf00a621281c3e8d0350f8a6170a27608fbeee5fbf851b4  
(SHA512):bfa41cdcd924ad6e7338be46464d5199aae9260720d527de77887771c864a2b0c158897efa11e96e8060c55ad13e036fd382e01824e97f462457591a261b62f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.