



DIVULGAÇÃO

BAIRRO São Sebastião, recebe as novas redes de água e esgoto que irão abastecer a unidade prisional e também reforçar o abastecimento na região sul

DMAE avança nas obras de infraestrutura hídrica para nova unidade prisional

Poços de Caldas, MG - As obras de ampliação de abastecimento da Zona Sul e para atendimento da nova unidade prisional de Poços de Caldas seguem em ritmo acelerado. Desde o início das intervenções, a empreiteira contratada e fiscalizada pelo Departa-

mento Municipal de Água e Esgoto -DMAE Poços de Caldas já executou 5,5 km dos 7,3 km projetados de linhas de recalque e redes de distribuição de água tratada. A iniciativa, fruto de um Termo de Colaboração entre a Prefeitura e a Vale,

com apoio do Governo do Estado e projetos e fiscalização do DMAE, prevê a implantação de quase 9 km de redes. Em paralelo, encontram-se em fase de licitação a construção de um reservatório em aço vitrificado com capacidade de 1.200 m³ e a Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) do presídio. Além disso, mediante termo de compromisso firmado entre o município e o loteador do Jardim Canaã, será construído um reservatório adicional de 1.000 m³ junto ao atual Reservatório São Sebastião. Essa parceria visa suprir a demanda crescente dos bairros adjacentes. Combinada às obras do presídio, essa ampliação fará com que a reservação da região sul da cidade salte de 1.000 m³ para aproximadamente 3.200 m³, assegurando maior segurança hídrica e qualidade no abastecimento

para os bairros Conjunto Habitacional, São Sebastião, Vila Matilde, Jardim Kennedy, Jardim Aeroporto e Parque das Nações. “O DMAE segue no objetivo de garantir o desenvolvimento de Poços de Caldas quanto à questão de saneamento básico, promovendo obras e ações para o fornecimento de água tratada de qualidade e também esgotamento sanitário”, destaca o diretor do DMAE, Paulo César Silva. A nova unidade prisional, com capacidade para 628 vagas, resulta de um termo de compromisso entre o Governo de Minas, o Ministério Público e a Vale, e contará com tecnologia, automação e foco em ressocialização. Após a conclusão, sua gestão será responsabilidade do Estado, seguindo as normas do Departamento Penitenciário de Minas Gerais.

PUBLICAÇÃO LEGAL

ATAS EDITAIS CONVOCAÇÕES

CONFIRA EDIÇÃO DIGITAL NO SITE: WWW.JORNALMANTIQUEIRA.COM.BR

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE ANDRADAS/MG RUA MAJOR BONIFÁCIO, Nº 126, CENTRO - ANDRADAS/MG OFICIALA: SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA

EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO

SHIRLEY GRAZIELY MOTA BRANDÃO SILVA, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Andradass/MG, na forma da lei, FAZ SABER através do presente edital, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto do artigo 19, § 3.º, da Lei Federal n.º 6.766, de 19/12/1979, bem como art. 996 e 997 do Provimento Conjunto 93/CGJ/MG e Decreto Municipal de Andradass/MG nº 3.381/2025 que os proprietários MARIA DE LOURDES ISAAC ANTUNES, do lar, portadora da CI/RG nº 3.717.676/SSP-MG e inscrita no CPF nº 121.045.156-53, e seu marido CARLOS ANTÔNIO DE PONTES ANTUNES, aposentado, portador da CI/RG nº 1.577.831/SSP-MG e inscrito no CPF nº 198.208.106-63, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Dr. Bias Fortes, nº 625, Centro, Andradass/MG; MARILIA ISAAC GOULART LACERDA, turismóloga, portadora da CI/RG nº 8.834.719/SSP-MG e inscrita no CPF nº 049.327.356-50, casada pelo regime da comunhão parcial de bens com RODRIGO MARTINS LACERDA, engenheiro, portador da CI/RG nº 11.731.283/SSP-MG e inscrito no CPF nº 047.973.396-16, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 11, Jardim Quissisana, Poços de Caldas/MG; JOÃO FERNANDO ISAAC GOULART, advogado, portador da CI/RG nº portador da CI/RG nº 7.202.595/SSPMG e inscrito no CPF nº 034.648.686-64, casado pelo regime da separação convencional de bens com DANIELLA BETIN ISAAC GOULART, portadora da CI/RG nº 33.510.478-2/SSP-SP e inscrita no CPF nº 300.323.108-11, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua México, nº 91, apartamento nº 21, Jardim Quissisana, Poços de Caldas/MG, requereram nesta serventia o registro de LOTEAMENTO denominado “RESERVA DA SERRA”, localizado no perímetro urbano deste município de Andradass/MG, à rua João Galhardo, bairro Lagoa Dourada, desta Comarca de Andradass/MG, que será procedido na matrícula 17.220, deste Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradass, onde o imóvel objeto do empreendimento encontra-se perfeitamente caracterizado; cuja área total do loteamento é de 13.936,31m2, percentual de 100%, cujas áreas do loteamento “Reserva da Serra”, são as seguintes: I)- Áreas de Lotes: 7.178,45m2, percentual de 51,51%; II)- Áreas de Ruas: 3.176,30m2, percentual de 22,79%; III)- Área Institucional: 698,14m2, percentual de 5,01%; IV)- ETE: 200,01m2, percentual de 1,44%; V)- Área Verde /APP: 2.518,52m2, percentual de 18,07%; VI)- Córrego do Caracol: 164,89m2, percentual de 1,18%. O Loteamento será constituído de 26 lotes, subdividido em 03 quadras de letras A, B e C, quais sejam: 1) Quadra A - área de 2.517,16m2, composta de 09 lotes; 2) Quadra B - área de 2.565,90m2, composta de 09 lotes; 3) Quadra C - área de 2.095,39m2, composta de 08 lotes. O projeto do loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal da cidade de Andradass/MG em data de 11/12/2025 processo n.º 6877/2024, cujo Alvará de Licença possui n.º 345/2025 de 11/12/2025, aprovação ratificada pelo Decreto Municipal de Andradass/MG n.º 3.381 de 11/12/2025. A documentação exigida pela Lei n.º 6.766 de 19/12/1979, bem como pela legislação complementar pertinente, encontra-se arquivada nesta serventia à disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados deverão ser apresentadas no Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Andradass/MG dentro do prazo de quinze (15) dias, contados da terceira publicação deste, sendo que, findo o prazo e não havendo impugnação será efetuado o registro do loteamento, na forma da Lei.

Quantidade de ato: 01, Código Fiscal: 4203 - Emls: R\$148,05. Recompe: R\$11,74. ISS: R\$7,40. TFFJ:R\$61,35. Total: R\$227,94. === Selo Consulta de Fiscalização: JPH83228 == Código de Segurança: 5720.7677.2769.9781. Dado e passado nesta cidade e comarca de Andradass, Estado de Minas Gerais, aos 30 dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis (2026). Shirley Graziely Mota Brandão Silva - Oficiala - Assinado digitalmente.

Prefeitura promove sorteio para organização do comércio ambulante no Carnaval



DIVULGAÇÃO

Poços de Caldas, MG - A Prefeitura de Poços de Caldas realizará amanhã (05), o sorteio que definirá os locais destinados aos ambulantes que exercerão atividades comerciais durante o Carnaval 2026. A participação deverá ser feita presencialmente, em reunião que acontecerá das 14h às 16h, no Centro Administrativo, localizado na Avenida Mansur Frahyra, nº 1677. A Administração Municipal reforça que somente participarão do sorteio os interessados que estiverem presentes na reunião ou seus representantes legais.

Também é obrigatório apresentar toda a documentação exigida e a guia devidamente paga em formato físico, não sendo aceitos documentos digitais. A medida visa garantir organização, transparência e igualdade de oportunidades no processo de seleção dos ambulantes que atuarão durante as festividades de Carnaval na cidade. A Prefeitura orienta que os interessados cheguem com antecedência, portando toda a documentação necessária, para evitar impedimentos na participação do sorteio.

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijoring.com.br

Foto: Divulgação NJN



APÓS a vistoria técnica nas operações localizadas no Vale do Jequitinhonha (MG), a autarquia federal concluiu que não há riscos que justifiquem paralisações

Montes Claros

A Sigma Lithium anunciou que a Agência Nacional de Mineração (ANM) emitiu um parecer técnico atestando a segurança de suas pilhas de estéril e de materiais de lítio. A manifestação do órgão regulador ocorre após uma inspeção realizada no dia 20 de janeiro, motivada por uma campanha de desinformação e “fake news” disseminada nas redes sociais, que questionava a estabilidade das estruturas da empresa. De acordo com a companhia, a resposta da agência foi ágil e reforça a segurança jurídica do setor mineral. (Novo Jornal de Notícias)

**

Timóteo

O município de Timóteo sediou a abertura oficial do Pacto Mineiro pela Alfabetização 2026, iniciativa que busca garantir que todas as crianças estejam alfabetizadas na idade certa, até os 7 anos. O encontro reuniu também representantes dos municípios de Marliéria, Jaguarauçu e Antônio Dias, fortalecendo a articulação regional em torno da educação básica. O movimento é fruto de parceria entre o Governo de Minas Gerais, municípios, escolas e professores, com apoio da Secretaria de Estado da Educação de Minas Gerais, da Undime/MG e da Fundação Getúlio Vargas (Diário do Aço)

**

Governador Valadares

A Universidade Vale do Rio Doce (Univale) passa a integrar um novo e relevante projeto internacional de pesquisa em saúde pública, aprovado pelo Heiser Program for Research in Leprosy, iniciativa do The New York Community Trust. O estudo contará com financiamento de US\$ 250 mil, distribuídos ao longo de 24 meses, e será desenvolvido em parceria com o Georgia Institute of Technology (Jornal da Cidade).

**

Nanuque

O deputado estadual Carlos Pimenta propôs, nesta terça-feira (3), durante reunião da Comissão de Meio Ambiente da Assembleia Legislativa de Minas Gerais, a realização de uma audiência pública para discutir medidas de prevenção às enchentes que atingem diversas regiões do estado. O encontro será no dia 24 de fevereiro e deverá contar

com a participação da Coordenadoria Estadual de Defesa Civil de Minas Gerais, da Companhia Energética de Minas Gerais e da Coordenadoria Nacional de Defesa Civil. (Em Tempo – Nanuque)

**

Sabará

A Fiart Cultural encerrou, no último domingo (1º), mais uma edição marcada pelo sucesso, diversidade e valorização da cultura brasileira durante a 31ª edição da Feira Internacional de Artesanato (Fiart), realizada no Centro de Convenções de Natal. Por meio do incentivo do Governo de Minas Gerais, artesãos mineiros participaram da Feira pelo segundo ano consecutivo. Entre eles, a sabarense Dirleia Peixoto, artesã e produtora de derivados da jabuticaba, levou para o Nordeste símbolos que representam a alma cultural de Sabará e de Minas Gerais. (Folha de Sabará)

**

Formiga

A Prefeitura de Formiga está decidida a leiloar um terreno de sua propriedade na Rua Alcinda da Cunha de Araújo para usar os recursos na revitalização do Terminal Rodoviário de Formiga. Para isso, ela enviou à Câmara o projeto que autoriza a alienação do imóvel pertencente ao Patrimônio Público Municipal. A alienação de um imóvel é a transferência de sua propriedade para outra pessoa ou entidade, comum em financiamentos, onde o bem fica como garantia (alienação fiduciária). O imóvel tem área de 7.980,13m² e está avaliado em R\$2.034.418,28. (O Pergaminho)

**

Belo Horizonte

A Câmara Municipal de Belo Horizonte aprovou, em primeiro turno, nesta terça-feira (3), um projeto de lei que proíbe a presença de crianças em eventos carnavalescos, artísticos, culturais, LGBTQIA+ e em outras atividades que apresentem nudez ou conteúdos considerados inadequados para menores de idade. A proposta recebeu 24 votos favoráveis, 13 contrários e três abstenções. O texto ainda precisa passar por votação em segundo turno, sem data definida, antes de seguir para sanção ou veto do prefeito Álvaro Damião (Por Dentro de Minas)

Veja várias ofertas no único caderno diário de classificados em Poços.

IMÓVEIS

VEÍCULOS

SERVIÇOS

Faça seu anúncio pelo WhatsApp do jornal. Aponte a câmera do seu celular para o QRcode.

ClassiFÁCIL
MANTIQUEIRA

3599950.5685

JORNAL MANTIQUEIRA DIGITAL 05 02 26 PUBLICACAO LEGAL EDITAIS AVISOS DE LICITACAO CONVOCACOES COMUNI

Código do documento 2e2d1f9e-18e5-4500-84cf-727be2daae98



Assinaturas



EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101
Certificado Digital
anuncio@mantiqueira.inf.br
Assinou

Eventos do documento

05 Feb 2026, 07:55:23

Documento 2e2d1f9e-18e5-4500-84cf-727be2daae98 **criado** por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE_ATOM: 2026-02-05T07:55:23-03:00

05 Feb 2026, 07:56:00

Assinaturas **iniciadas** por JOSÉ VICENTE ALVES (ca49e68d-46f3-4834-93a7-ce5b731a8f9c). Email:anuncio@mantiqueira.inf.br. - DATE_ATOM: 2026-02-05T07:56:00-03:00

05 Feb 2026, 07:56:15

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101 **Assinou** Email: anuncio@mantiqueira.inf.br. IP: 187.87.119.245 (187-87-119-245.as28220.net porta: 10560). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC CONSULTI RFB,CN=EMPRESA JORNALISTICA POCOS DE CALDAS LIMITADA:18176958000101. - DATE_ATOM: 2026-02-05T07:56:15-03:00

Hash do documento original

(SHA256):5efeda5dee892c09eb8a8e3ad8297dc1d8e87e2fc243cc175c4d3767e4b09532

(SHA512):83e48212110359d0bfeb8b8b9bcbf2c7b580948656c68db93cb1f212627a246ae70dfb2558d3ab82a13864333e0e538a6516a4eea74bab7c3b4271a46d9f52d1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.